

ENCLAVE INDUSTRIAL AGROALIMENTARIO DE GRAL. DANIEL CERRI – PROV. DE BUENOS AIRES.

Arqto. Javier Ramírez Beltrán

Universidad Nacional del Sur

jasarabe@gmail.com

Abstrae:

La localidad de Gral. Daniel Cerri, con cerca de 8.000 habitantes, se encuentra a 15 Km de Bahía Blanca y a 680 Km al sur de Buenos Aires capital. Fueron dos las principales fábricas de la localidad: el “Frigorífico CAP Cuatrerros”, antes Frigorífico Sansinena fundada en 1903 con capitales ingleses y argentinos, y el lavadero de lanas “Lanera Argentina”, antes peladero de pieles Santa María de la firma francesa Soulas & Fils de 1905, que funcionaba al lado del frigorífico.

Desde sus inicios fueron las principales fuentes de trabajo y polo de atracción poblacional de la localidad. El frigorífico llegó a ser la industria más destacada de Bahía Blanca y principal ruta de salida de la producción ovina de la Patagonia, con asignación del corte Hilton de carne vacuna de exportación, hasta 1993 en que cierra definitivamente; igual suerte corre la Lanera Argentina al año siguiente, con el posterior desguace edilicio, que más adelante analizaré.

Estos edificios están catalogados en el Inventario Patrimonial de Bahía Blanca, como así una serie de edificaciones que se asentaron alrededor del mismo para dar albergue y servicios a los trabajadores y pobladores, como son: La Colonia Habitacional Sansinena, Teatro Voglino, Iglesia San Miguel Arcángel, Club Soulas, Club Sansinena, Puerto del Frigorífico, Estaciones de Ferrocarriles Bahía Blanca y El Aguará, entre otras, lo que le valió constituirse como un verdadero Enclave Industrial de la Región. Hoy se concreta, desde la Municipalidad de Bahía Blanca y el ministerio de la Producción, la creación del “Parque Agroalimentario en Gral. Daniel Cerri”, bajo el decreto provincial 3487/91, utilizando las instalaciones de la ex-Lanera Argentina, propiciando la instalación de Pymes y micro-empresarios de productores de la zona, aprovechando la recuperación los espacios de este bien patrimonial, en una extensión de 11.668 m² sobre un lote de 7 has. Actualmente el frigorífico CAP Cuatrerros está en manos de varios particulares, esperando que su reactivación fabril este de la mano con un adecuado proyecto de intervención edilicio – patrimonial. Concluyendo, este estudio pretende mostrar aspectos históricos, sociales, paisajísticos y ejemplos de gestión para la conservación y valoración del Patrimonio Industrial Agroalimentario de Bahía Blanca y la región, colaborando a la toma de conciencia y difusión de las zonas industriales, ahora abandonadas.